

Ruda Śląska, 22.06.2022r.

Specyfikacja Przetargowa
w trybie przetargu nieograniczonego

na dostawę i montaż drzwi przeciwpożarowych
i drzwi napowietrzających dla Górnicy Spółdzielni
Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Rudzie Śląskiej.

Spis treści

I. Nazwa i adres zamawiającego	str. 3
II. Tryb przetargu	str. 3
III. Opis rodzaju robót	str. 3
IV. Termin wykonania zakresu robót lub usług	str. 8
V. Warunki udziału w przetargu, kryteria oceny ofert	str. 8
VI. Wykaz wymaganych dokumentów	str. 8
VII. Udzielanie informacji w sprawie przetargu	str. 9
VIII. Wymagania dotyczące wadium	str. 9
IX. Okres ważności oferty	str. 9
X. Termin i miejsce składania ofert	str. 9
XI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia umowy i wysokości kar umownych	str. 9
XII. Istotne dla stron postanowienia	str. 9

- I. Zamawiający.
**Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” ul. Kłodnicka 97
 41-706 Ruda Śląska**
- II. Tryb przetargu: przetarg nieograniczony.
- III. Opis rodzaju robót.

1. Dostawa i montaż drzwi p.poż

1. Zakres zamówienia:

- a) Dostawa drzwi p.poż. w budynku biurowo-usługowym w Rudzie Śląskiej przy ul. Kłodnickiej 97 zgodnie ze specyfikacją.

Oferent zobowiązany jest do wypełnienia poniższej tabeli (tylko kolumna 1)

TABELA NR 1

Symbol zgodnie z zał. nr 2	Opis	Propozycja (wypełnia Oferent) Cena netto za 1 szt.	Negocjacje (wypełnia Komisja Przetargowa)	Uwagi
	X	1	2	3
D1 Ilość: 1 szt. lewe	Drzwi przeciwpożarowe dymoszczelne, pełne jednoskrzydłowe - EIS 60 - stalowe wewnętrzne - niski próg - samozamykacz - zamek na wkładkę - kolor szary Wymiar otworu w świetle muru 100x210 Wymiar otworu w świetle przejścia 90x200			
D2 Ilość: 2 szt. prawe	Drzwi przeciwpożarowe, pełne, jednoskrzydłowe - EI 30 - stalowe wewnętrzne - niski próg - samozamykacz - zamek na wkładkę - kolor szary Wymiar otworu w świetle muru 100x210 Wymiar otworu w świetle przejścia 90 x 200			

h.r. [signature]

<p>D4</p> <p>Ilość: 1 szt. prawe</p>	<p>Drzwi przeciwpożarowe, pełne, jednoskrzydłowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - EI 30 - stalowe wewnętrzne - niski próg - samozamykacz - zamek na wkładkę - kolor szary <p>Wymiar otworu w świetle muru</p> <p>90x210</p> <p>Wymiar otworu w świetle przejścia</p> <p>80x200</p>			
<p>D6</p> <p>Ilość: 5 szt. lewe</p>	<p>Drzwi przeciwpożarowe dymoszczelne, pełne, dwuskrzydłowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - EIS 60 - stalowe wewnętrzne - opadający próg - samozamykacz - zwory elektromagnetyczne uwalniane w czasie pożaru (drzwi stale otwarte) - kolor szary <p>Wymiar otworu w świetle muru</p> <p>140x206</p> <p>Wymiar otworu w świetle przejścia</p> <p>$\frac{90+40}{200}$</p>			
<p>D7</p> <p>Ilość: 5 szt. lewe Ilość: 7 szt. prawe</p>	<p>Drzwi przeciwpożarowe dymoszczelne, pełne, dwuskrzydłowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - EIS 30 - stalowe wewnętrzne - opadający próg - samozamykacz - zwory elektromagnetyczne uwalniane w czasie pożaru (drzwi stale otwarte) - kolor szary <p>Wymiar otworu w świetle muru</p> <p>140x206</p> <p>Wymiar otworu w świetle przejścia</p> <p>$\frac{90+40}{200}$</p>			

<p>D8</p> <p>Ilość: 5 szt. lewe</p>	<p>Drzwi przeciwpożarowe dymoszczelne, pełne, jednoskrzydłowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - EIS 30 - stalowe wewnętrzne - opadający próg - samozamykacz - zwory elektromagnetyczne uwalniane w czasie pożaru (drzwi stale otwarte) - kolor szary <p>Wymiar otworu w świetle muru 110x206</p> <p>Wymiar otworu w świetle przejścia 100x200</p>			
<p>D9</p> <p>Ilość: 12 szt. lewe Ilość: 4 szt. prawe</p>	<p>Drzwi przeciwpożarowe dymoszczelne, pełne jednoskrzydłowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - EIS 30 - stalowe wewnętrzne - niski próg - samozamykacz - zamek na wkładkę - kolor szary <p>Wymiar otworu w świetle muru 90x206</p> <p>Wymiar otworu w świetle przejścia 80x200</p>			
<p>Dw1</p> <p>Ilość: 1 szt. lewe</p>	<p>Drzwi przeciwpożarowe , pełne jednoskrzydłowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - EI 60 - stalowe wewnętrzne - opadający próg - samozamykacz - zamek na wkładkę - kolor szary <p>Wymiar otworu w świetle muru 120x210</p> <p>Wymiar otworu w świetle przejścia 110x205</p>			
<p>Uśredniony wskaźnik cen (zł netto) (wypełnia Komisja Przetargowa)</p>				
<p>Gwarancja na ww. roboty (lata)</p>				

Wymagania techniczne:

1. Drzwi muszą posiadać odporność ogniową i dymową zgodnie ze specyfikacją oraz posiadać stosowny atesty i dopuszczenia.
2. Szczegółowy zakres zamówienia w załączniku nr 2.
3. **UWAGA!** Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest wykonać stosowny pomiar

M. P. Jędrzej

2. Dostawa i montaż drzwi napowietrzających

1. Zakres zamówienia:

- a) Dostawa drzwi napowietrzających w budynku biurowo-usługowym w Rudzie Śląskiej przy ul. Kłodnickiej 97 zgodnie ze specyfikacją.

Oferent zobowiązany jest do wypełnienia poniższej tabeli (tylko kolumna 1)

TABELA NR 2

Symbol zgodnie z zał. nr 2	Opis	Propozycja (wypełnia Oferent) Cena netto za 1 szt.	Negocjacje (wypełnia Komisja Przetargowa)	Uwagi
	X	1	2	3
Dn2 Dn2'	<p style="text-align: center;">Drzwi zewnętrzne</p> <ul style="list-style-type: none"> - aluminiowe zewnętrzne - Ud < 1,3 W/m²K - szklenie bezpieczne P4 - otwierane na zewn. - niski próg - światło przejścia skrzydła czynnego min. 90 cm - drzwi napowietrzające klatkę schodową otwierane automatycznie siłownikami - podłączone do centrali oddymiania - kolor grafit <p style="text-align: center;">Wymiar otworu w świetle muru</p> <p style="text-align: center;">150x255</p> <p style="text-align: center;">Wymiar otworu w świetle przejścia</p> <p style="text-align: center;">90+50 x 200+50</p>			
Uśredniony wskaźnik cen (zł netto) (wypełnia Komisja Przetargowa)				
Gwarancja na ww. roboty (lata)				

Wymagania techniczne:

1. Szczegółowy zakres zamówienia w załączniku nr 2
2. **UWAGA! Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest wykonać stosowny pomiar**

M.R. 

3. Roboty ogólnobudowlane – dodatkowe

Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR) i średnich cen materiałów obowiązujących w danym kwartale roku ujętych w cennikach Sekocenbudu przy zachowaniu następujących składników kalkulacyjnych:

Oferent zobowiązany jest do wypełnienia poniższej tabeli (tylko kolumna 1)

TABELA NR 3

Składniki kalkulacyjne	Propozycje (wypełnia Oferent)	Negocjacje (wypełnia Komisja Przetargowa)	Uwagi
x	1	2	3
Roboczogodzina (R-g) (zł)			
Koszty ogólne (K.O.) od R-g + S (%)			
Koszty zakupu (K.Z) od M (%)			
Zysk od R-g + S + K.O. (%)			
Średnia wartość R-g + K.O. + Z (netto) (zł) (wypełnia Komisja Przetargowa)			
Gwarancja na ww. roboty (lata)			

UWAGA! Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest wykonać stosowny pomiar

Zakres robót:

Roboty budowlane dodatkowe związane z montażem drzwi w budynku biurowo-usługowym w Rudzie Śląskiej przy ul. Kłodnickiej 97.

M.R. 

IV. Termin wykonania robót lub usług.

Termin realizacji: do 8 tygodni od zawarcia umowy

V. Warunki udziału w przetargu i kryteria oceny ofert.

Oferty pisemne należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Przetarg nieograniczony na dostawę i montaż drzwi przeciwpożarowych i drzwi napowietrzających dla Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Rudzie Śląskiej – nie otwierać” – oraz nazwą i adresem oferenta).

1. W opisanej jw. kopercie powinny znajdować się zamknięte, opieczątowane i opisane odrębne koperty zawierające:

A. Koperta nr 1 z opisem „część formalno-prawna” (zawierająca informacje, dokumenty, zaświadczenia ujęte w punkcie VI oraz projekt umowy - załącznik nr 1 do Specyfikacji Przetargowej).

B. Koperta nr 2 z opisem „część finansowa” w której należy umieścić, wypełnione w kolumnie wypełnia Oferent tabelę nr 1 i 2 wraz z 3 lub 1 lub 2 wraz z tabelą nr 3.

Wybór najkorzystniejszej oferty następuje według kryteriów przyjętych w załącznikach nr 1 i nr 2 zawartych w Regulaminie Przetargowym (www.naszdom.info.pl).

W postępowaniu przetargowym lub konkursie, przekazywane dokumenty, zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Oferent, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w oświadczeniu stanowiący załącznik nr A do specyfikacji.

VI. Wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów dla spełnienia warunków udziału w postępowaniu przetargowym.

Oferta winna zawierać:

- a) imię, nazwisko lub nazwę i firmę oferenta, a także adres siedziby,
- b) datę sporządzenia oferty,
- c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i postanowieniami „Regulaminu przetargowego na wykonawstwo robót i usług w Górnictwie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” z dnia 10.05.2022r. i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- d) wypis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (za spełniający wymogi uznaje się wypis wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą otwarcia ofert),
- e) zaświadczenie o nie zaleganiu z należnościami podatkowymi wydane przez właściwy Urząd Skarbowy (za spełniające wymogi uznaje się zaświadczenie wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą otwarcia ofert),
- f) zaświadczenie o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne wydane przez właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (za spełniające wymogi uznaje się zaświadczenie wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą otwarcia ofert),
- g) zaświadczenie banku (płynność finansowa, kredyty),
- h) deklaracje o osiągniętych obrotach za 2020 i 2021r:
 - w przypadku osób prawnych: CIT-8 za 2020 rok oraz za 2021r.
 - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – deklaracja o podatku dochodowym za 2020r. i 2021r.,
- i) dowód wpłaty wykupu Specyfikacji Przetargowej,
- j) dowód wpłaty wadium,
- k) ksero ubezpieczeń firmy,
- l) informacje pozwalające na ustalenie możliwości wykonawczych i potencjału ekonomicznego oferenta tj.:
 - informacje o wysokości zatrudnienia,

Handwritten signature and initials

- oświadczenie kierownika budowy do kierowania robotami budowlanymi w zasobach GSM „Nasz Dom” w 2022 roku wraz z kserokopią Uprawnień Budowlanych oraz przynależnością do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa.
- informacje o posiadanym sprzęcie niezbędnym do wykonania zadania,
- referencje,

m) oświadczenie o tajemnicy przedsiębiorstwa (załącznik nr A).

VII. Informacje na temat przetargu udziela.

- Andrzej Poddańczyk,
- Dominik Śladek,
- Małgorzata Rola.

Dział Techniczny pokój 119, tel. (32) 243 25 65 wew. 46, 34, 26.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Celem wzięcia udziału w przetargu na dostawę i montaż drzwi p.poż i drzwi napowietrzających:

wymagane jest wadium w wysokości 5 000,00 zł (niezależnie na każdy rodzaj robót), które należy wpłacić na rachunek: **BNP Paribas Bank Polska S.A. nr konta 60 1750 0012 0000 0000 3410 7327** z dopiskiem: „Przetarg nieograniczony na dostawę i montaż drzwi przeciwpożarowych i drzwi napowietrzających dla Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Rudzie Śląskiej”.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Termin do wniesienia wadium uznaje się za zachowany, jeżeli kwota wadium znajduje się na koncie Zamawiającego najpóźniej w dniu rozpoczęcia przetargu.

IX. Okres ważności oferty.

3 miesiące

X. Termin i miejsce składania ofert.

Oferty należy dostarczyć osobiście do siedziby Zarządu Spółdzielni do pokoju nr 113 lub za pośrednictwem poczty na adres GSM „Nasz Dom” w Rudzie Śląskiej w nieprzekraczalnym **terminie do 07.07.2022r. do godz. 14.00.**

XI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy i wysokości kar umownych.

Sposób należytego zabezpieczenia umowy oraz wysokości kar umownych i istotnych dla stron postanowień zostały zawarte w treści umowy załączonej do Specyfikacji Przetargowej.

XII. Istotne dla stron postanowienia.

1. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z działem technicznym tel. (32) 243 25 65 wew. 46, 34, 26.
2. Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
4. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca wypełnia: tabele nr 1 i 2 wraz z 3 lub 1 lub 2 wraz z tabelą nr 3.

Prezes Zarządu

Bożena Pawlik

Zastępca Prezesa
d/s technicznych

Bogdan Klimiński

Zarząd GSM „Nasz Dom”

M.A. 14