PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2026

Nieruchomość : Kłodnicka 58

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto Plan	Korekta	UWAGI
1	Kapitalny remont balkonów	290 000,00	0,00	balkony front
2	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
		Razem :	293 000,00	
		Razem narastająco :	293 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto Plan	Korekta	UWAGI
1	Mycie i malowanie elewacji	75 000,00	0,00	mycie elewacji
		Razem :	75 000,00	
		Razem narastająco :	368 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	3 202,66	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2026 (wg wpłat)	73 730,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2026	144 888,34 zł
Stawka I - 12 m-c:3.77 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	368 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2026	-149 381,66 zł