PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2026

Nieruchomość : Kłodnicka 62

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto Plan	Korekta	UWAGI
1	klatki schodowe : remont głównych pionów elektrycznych na klatkach schodowych	40 000,00	0,00	
		Razem :	40 000,00	
		Razem narastająco :	40 000,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto Plan	Korekta	UWAGI
1	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
		Razem :	3 000,00	
		Razem narastająco :	43 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 719,08	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2026 (wg wpłat)	-42 893,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2026	129 536,97 zł
Stawka I - 12 m-c:3.97 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	43 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2026	43 643,97 zł

aw