PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2026

Nieruchomość : Kłodnicka 64

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji gazowej

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto Plan	Korekta	UWAGI
1	Wymiana instalacji gazowej	160 000,00	0,00	klatka B,C

Razem : 160 000,00

Razem narastająco : 160 000,00

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto Plan	Korekta	UWAGI
1	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	

Razem : 3 000,00

Razem narastająco : 163 000,00

Powierzchnia nieruchomości :	2 822,06	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2026 (wg wpłat)	36 192,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2026	131 056,47 zł
Stawka I - 12 m-c:3.87 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	163 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2026	4 248,47 zł