

Specyfikacja Przetargowa
w trybie przetargu nieograniczonego

na dostawę i montaż wodomierzy do wody zimnej i wody ciepłej
w 2025/2026r. z możliwością odczytu radiowego oraz udostępnieniem
systemu monitoringu on-line w lokalach mieszkalnych i użytkowych
znajdujących się w zasobach Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nasz Dom” w Rudzie Śląskiej.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Spis treści

I.	Nazwa i adres zamawiającego	str. 3
II.	Tryb przetargu	str. 3
III.	Opis robót	str. 3
IV.	Zakres zadania	str. 3
V.	Specyfikacja techniczna	str. 5
VI.	Tabela ofertowa	str. 8
VII.	Terminy wykonania	str. 9
VIII.	Warunki udziału w przetargu, kryteria oceny ofert	str. 9
IX.	Wykaz wymaganych dokumentów	str. 9
X.	Udzielanie informacji w sprawie przetargu	str. 10
XI.	Wymagania dotyczące wadium	str. 10
XII.	Termin związania ofertą	str. 10
XIII.	Termin i miejsce składania ofert	str. 10
XIV.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia umowy i wysokości kar umownych	str. 10
XV.	Istotne dla stron postanowienia	str. 10

I. Nazwa i adres zamawiającego

Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom”,
ul. Kłodnicka 97, 41-706 Ruda Śląska.

II. Tryb przetargu

Przetarg nieograniczony.

III. Opis robót

Dostawa i montaż wodomierzy do wody zimnej i wody ciepłej w 2025/2026r. z możliwością odczytu radiowego oraz udostępnieniem systemu monitoringu on-line w lokalach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w zasobach Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Rudzie Śląskiej.

IV. Zakres zadania

Dostawę, montaż, uruchomienie urządzeń umożliwiających odczyt radiowy, w tym łącznie ok. 4 900 szt. wodomierzy mieszkaniowych do wody zimnej i ciepłej według poniższego zestawienia:

Ip	Nazwa obiektu	termin do wymiany	ZW/CW*	ilość wodomierzy	Data legalizacji
1.	1-go Maja 40	31 grudnia 2025	ZW	12	2020
2.	1-go Maja 42	31 grudnia 2025	ZW	12	2020
3.	1-go Maja 44	31 grudnia 2025	ZW	12	2020
4.	1-go Maja 46	31 grudnia 2025	ZW	13	2020
5.	1-go Maja 48	31 grudnia 2025	ZW	12	2020
6.	1-go Maja 50	31 grudnia 2025	ZW	12	2020
7.	1-go Maja 52	31 grudnia 2025	ZW	12	2020
8.	1-go Maja 54	31 grudnia 2025	ZW	13	2020
9.	1-go Maja 56	31 grudnia 2025	ZW	13	2020
10.	Brodzińskiego 1	31 grudnia 2025	ZW	60	2020
11.	Brodzińskiego 3	31 grudnia 2025	ZW	40	2020
12.	Brodzińskiego 5	31 grudnia 2025	ZW	40	2020
13.	Brodzińskiego 7	31 grudnia 2025	ZW	24	2020
14.	Brodzińskiego 9	31 grudnia 2025	ZW	24	2020
15.	Brodzińskiego 11	31 grudnia 2025	ZW	18	2020
16.	Brodzińskiego 13	31 grudnia 2025	ZW	18	2020
17.	Brodzińskiego 15	31 grudnia 2025	ZW	19	2020
18.	Gałczyńskiego 2	31 grudnia 2025	ZW	46	2020
19.	Gałczyńskiego 4	31 grudnia 2025	ZW	63	2020
20.	Borowa 2	31 grudnia 2025	ZW	40	2020
21.	Borowa 4	31 grudnia 2025	ZW	40	2020
22.	Brzechwy 4	30 czerwca 2026	ZW	60	2021
23.	Brzechwy 7	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
24.	Parandowskiego 3	30 czerwca 2026	ZW	39	2021
25.	Brzechwy 9	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
26.	Brzechwy 11	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
27.	Brzechwy 13	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
28.	Brzechwy 5	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
29.	Gojawczyńskiej 2	30 czerwca 2026	ZW	119	2021
30.	Gojawczyńskiej 4	30 czerwca 2026	ZW	121	2021
31.	Gojawczyńskiej 6	30 czerwca 2026	ZW	61	2021
32.	Gojawczyńskiej 8	30 czerwca 2026	ZW	80	2021
33.	Gojawczyńskiej 12	30 czerwca 2026	ZW	60	2021

Ip	Nazwa obiektu	termin do wymiany	ZW/CW	ilość wodomierzy	Data legalizacji
34.	Gojawczyńskiej 14	30 czerwca 2026	ZW	60	2021
35.	Grodzka 1	30 czerwca 2026	ZW	38	2021
36.	Grodzka 8	30 czerwca 2026	ZW	49	2021
37.	Grodzka 10	30 czerwca 2026	ZW	50	2021
38.	Halembaska 12	30 czerwca 2026	ZW	38	2021
39.	Sejmu Śląskiego 1	30 czerwca 2026	ZW	38	2021
40.	Kłodnicka 58	30 czerwca 2026	ZW	120	2021
41.	Kłodnicka 62	30 czerwca 2026	ZW	60	2021
42.	Kłodnicka 64	30 czerwca 2026	ZW	60	2021
43.	Kłodnicka 66	30 czerwca 2026	ZW	46	2021
44.	Kłodnicka 68	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
45.	Kłodnicka 105	30 czerwca 2026	ZW	60	2021
46.	Kłodnicka 105	30 czerwca 2026	CW	60	2021
47.	Kukuczki 2	30 czerwca 2026	ZW	46	2021
48.	Kukuczki 4	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
49.	Lexa 9	30 czerwca 2026	ZW	70	2021
50.	Lexa 13	30 czerwca 2026	ZW	47	2021
51.	Makuszyńskiego 5	30 czerwca 2026	ZW	6	2021
52.	Makuszyńskiego 9	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
53.	Makuszyńskiego 11	30 czerwca 2026	ZW	41	2021
54.	Parandowskiego 5	30 czerwca 2026	ZW	45	2021
55.	Sejmu Śląskiego 2	30 czerwca 2026	ZW	39	2021
56.	Kosynierów 2	30 czerwca 2026	ZW	101	2021
57.	Kosynierów 4	30 czerwca 2026	ZW	80	2021
58.	Leśna 1	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
59.	Leśna 2	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
60.	Leśna 3	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
61.	Leśna 4	30 czerwca 2026	ZW	41	2021
62.	Leśna 6	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
63.	Leśna 8	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
64.	Leśna 10	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
65.	Leśna 12	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
66.	Leśna 14	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
67.	Leśna 22	30 czerwca 2026	ZW	35	2021
68.	Leśna 24	30 czerwca 2026	ZW	81	2021
69.	Leśna 28	30 czerwca 2026	ZW	32	2021
70.	Leśna 32	30 czerwca 2026	ZW	48	2021
71.	Leśna 34	30 czerwca 2026	ZW	72	2021
72.	Leśna 38	30 czerwca 2026	ZW	97	2021
73.	Leśna 40	30 czerwca 2026	ZW	131	2021
74.	Międybłokowa 8	30 czerwca 2026	ZW	60	2021
75.	Międybłokowa 10	30 czerwca 2026	ZW	60	2021
76.	Grabowa 1	30 czerwca 2026	ZW	20	2021
77.	Grabowa 4	30 czerwca 2026	ZW	21	2021
78.	Grabowa 5	30 czerwca 2026	ZW	19	2021
79.	Grabowa 6	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
80.	Grabowa 7	30 czerwca 2026	ZW	20	2021
81.	Grabowa 9	30 czerwca 2026	ZW	20	2021
82.	Modrzewiowa 2	30 czerwca 2026	ZW	20	2021
83.	Modrzewiowa 3	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
84.	Modrzewiowa 4	30 czerwca 2026	ZW	41	2021
85.	Modrzewiowa 5	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
86.	Modrzewiowa 6	30 czerwca 2026	ZW	41	2021
87.	Modrzewiowa 7	30 czerwca 2026	ZW	40	2021

lp	Nazwa obiektu	termin do wymiany	ZW/CW	ilość wodomierzy	Data legalizacji
88.	Modrzewiowa 8	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
89.	Modrzewiowa 9	30 czerwca 2026	ZW	49	2021
90.	Modrzewiowa 13	30 czerwca 2026	ZW	54	2021
91.	Racławicka 3	30 czerwca 2026	ZW	61	2021
92.	Solidarności 14	30 czerwca 2026	ZW	49	2021
93.	Solidarności 16	30 czerwca 2026	ZW	53	2021
94.	Solidarności 18	30 czerwca 2026	ZW	56	2021
95.	Zamenhofa 8	30 czerwca 2026	ZW	49	2021
96.	Zamenhofa 10	30 czerwca 2026	ZW	49	2021
97.	Gwarecka 3, 3a, 3b	30 czerwca 2026	ZW	96	2021
98.	Gwarecka 3, 3a, 3b	30 czerwca 2026	CW	96	2021
99.	Sztołniowa 7	30 czerwca 2026	ZW	20	2021
100.	Sztołniowa 7	30 czerwca 2026	CW	20	2021
101.	Sztołniowa 9, 9a	30 czerwca 2026	ZW	30	2021
102.	Sztołniowa 9,a	30 czerwca 2026	CW	30	2021
103.	Sztołniowa 11, 11a	30 czerwca 2026	ZW	30	2021
104.	Sztołniowa 11, 11a	30 czerwca 2026	CW	30	2021
105.	Szybowa 2, 2a	30 czerwca 2026	ZW	28	2021
106.	Szybowa 2, 2a	30 czerwca 2026	CW	28	2021
107.	Szybowa 2 b	30 czerwca 2026	ZW	16	2021
108.	Szybowa 2 b	30 czerwca 2026	CW	16	2021
109.	WM Modrzewiowa 1	30 czerwca 2026	ZW	40	2021
razem szt.				4871	

wymiana do 31 grudnia 2025	ZW	543	szt.
wymiana do 30 czerwca 2026	ZW	4048	szt.
wymiana do 30 czerwca 2026	CW	280	szt.

* ZW – zimna woda

* CW – ciepła woda

V. Specyfikacja techniczna

5.1. Zakres robót wykonywanych przez Wykonawcę obejmuje:

- wywieszenie przez Wykonawcę na drzwiach wejściowych do budynku oraz tablicy ogłoszeń informacji o planowanym terminie wykonania prac – ze wskazaniem konkretnego dnia, przybliżonej godziny i przewidywanego czasu trwania prac,
- demontaż istniejącego wodomierza,
- dostawa i montaż nowego wodomierza,
- dostawa i montaż modułu radiowego,
- wykonanie próby szczelności oraz szczegółowe sprawdzenie czy każdy punkt poboru wody jest opomiarowany,
- montaż plomb zatrzaskowych – na śrubunkach, przed i za wodomierzem,
- spisanie protokołu z wymiany/montażu wodomierza, który będzie zawierał: adres lokalu, datę wymiany, numery i stany zdemontowanych wodomierzy, numer zamontowanych modułów radiowych, numer plomb zatrzaskowych, podpis lokatora potwierdzający wykonanie prac, odczyty wodomierzy, sposób montażu wodomierza (poziomo tarczą „do góry”/pionowo/inne), data legalizacji wodomierza,
- dostawa radiowego systemu zdalnego odczytu wodomierzy wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem, oprogramowaniem, szkoleniem obsługi oraz wdrożeniem do

eksploatacji, konfiguracja, uruchomienie i eksport danych do systemu informatycznego GSM „Nasz Dom”.

5.2. Wymagania ogólne dotyczące robót:

Wykonawca odpowiada za jakość wykonywanych robót, zgodność z wymaganiami technicznymi dotyczącymi tego typu robót. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót z poszanowaniem mienia ruchomego oraz nieruchomego mieszkańców lokali, w których będzie prowadził prace. Skutki zniszczeń powstałe z winy pracowników Wykonawcy ponosi Wykonawca.

5.3. Materiały.

Na etapie składania oferty Wykonawca jako załącznik przedłoży karty katalogowe oferowanych urządzeń oraz dokumenty z odpowiednimi atestami (na konkretny typ wodomierza).

5.3.1. Parametry techniczne urządzeń powinny spełniać warunku jak niżej:

- wodomierz jednostrumieniowy suchobieżny z modułem radiowym,
- temperatura do wody ciepłej ($T \leq 90^{\circ}\text{C}$),
- temperatura do wody zimnej ($T \leq 30^{\circ}\text{C}$),
- średnica DN 15 mm,
- nominalny strumień objętości 1,6-2,5 m³/h,
- klasa metrologiczna – min. R160-H/R80-V dla wody zimnej oraz dla wody ciepłej,
- urządzenie musi być fabrycznie nowe i posiadać cechę legalizacyjną nadaną w roku realizacji dostawy i montażu do zamawiającego,
- korpus wodomierza metalowy,
- odporność na ingerencję zewnętrznym polem magnetycznym,
- systemy alarmowe m.in.: przepływ wsteczny, przeciek, przepływ przeciążeniowy, blokada wirnika lub nieużywany licznik, magnetyczna i mechaniczna ingerencja (usunięcie modułu),
- wodomierz powinien być montowany w poziomie (tarczą odczytową „do góry”), w wypadku gdy warunki w szachcie instalacyjnym na to nie pozwolą musi zostać zamontowany w taki sposób aby jego funkcjonowanie było prawidłowe.

5.3.2. Wodomierz musi być wyposażony w system komunikacji z urządzeniem odczytującym, który przekazuje informacje zdalnie poprzez portal internetowy.

Wytrzymałość baterii min. 6 lat, oraz zabezpieczenie baterii przed możliwością jej nieuprawnionego demontażu. Wymagany alarm niskiego poziomu baterii. Wymagana rejestracja prób zakłócania polem magnetycznym w module, opcjonalnie generacja automatycznego alarmu. Wymagana rejestracja próby rozłączenia modułu i wodomierza, opcjonalnie generacja automatycznego alarmu. Wymagany alarm cofania wody wraz z dokładnym wskazaniem ilości cofniętej wody. Wymagany alarm wycieku wody oraz braku poboru wody.

5.3.3. Radiowy system zdalnego odczytu wodomierza realizowany przez zastosowanie modułu wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem oraz innymi elementami i częściami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania całego systemu, oprogramowaniem, szkoleniem obsługi oraz wdrożeniem do eksploatacji wg następujących wymogów technicznych:

- wymagana możliwość odczytu modułu on-line.
- wymagana możliwość eksportu odczytów wodomierzy z wybranego dnia do pliku w formacie csv, co umożliwi eksport do bazy danych, arkuszy kalkulacyjnych i integracje z systemami rozliczeniowymi,
- plik csv powinien zawierać co najmniej następujące dane: numer wodomierza, data odczytu, wartość odczytu, adres lokalu,

M.2 

- wymagana możliwość rejestracji alarmów (tj.: przepływ wsteczny, próba zakłócania pracy polem magnetycznym, przerwana komunikacja pomiędzy wodomierzem, a modułem, wyciek wody, brak poboru wody, zatrzymanie licznika, przekroczenie przepływów maksymalnych, niski poziom baterii).

5.3.4. Wykonawca zobowiązany jest używać sprzętu sprawnego technicznie, posiadającego odpowiednie zabezpieczenia i spełniającego wszelkie wymogi pod względem BHP. Niedopuszczalne jest korzystanie ze sprzętu uszkodzonego.

5.4. Wykonanie robót.

5.4.1. Roboty prowadzone będą w lokalach mieszkalnych i użytkowych. Przy realizacji prac pracownicy wykonawcy zobowiązani będą do absolutnego poszanowania mienia mieszkańców. Wszelkie powstałe w trakcie prac uszkodzenia zostaną przez Wykonawcę naprawione.

5.4.2. Po wykonaniu wymiany Wykonawca dokona plombowania wodomierzy. Cechy założonej plomby należy podać w protokole montażu wodomierza.

5.4.3. Z demontażu i montażu wodomierzy Wykonawca sporządza protokół dla każdego lokalu oddzielnie w dwóch egzemplarzach. Jeden egzemplarz (kopię) zostawia w lokalu, drugi (oryginał) przekazuje Zamawiającemu. Protokół musi być wypełniony czytelnie oraz podpisany przez mieszkańca.

5.4.4. Po zakończeniu montażu we wszystkich lokalach Wykonawca uruchamia, konfiguruje i synchronizuje system odczytu radiowego, dla każdego lokalu i całości budynku, dokonuje odczytu próbnego.

6. Kontrola jakości i odbiór robót.

6.1. Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić jakość materiałów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania. Wodomierze uszkodzone nie mogą być montowane. Montaż wodomierzy powinien być prowadzony zgodnie z instrukcjami montażu podanymi przez producenta.

6.2. Po zamontowaniu wodomierzy instalację należy poddać próbom szczelności. Z przeprowadzonych prób szczelności należy spisać protokół potwierdzający spełnienie wymaganych warunków.

7. Obmiar robót obejmuje prace objęte umową i niniejszą specyfikacją oraz ewentualne nieprzewidziane roboty dodatkowe, których konieczność wykonania uzgodniona będzie w trakcie trwania prac pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

8. Odbioru robót dokonuje powołana przez Zamawiającego komisja. Podstawą do przeprowadzenia odbioru jest całkowite zakończenie prac, dokonanie z wynikiem pozytywnym wszystkich prób i pomiarów. Przed ustaleniem daty odbioru Wykonawca zobowiązany jest do uruchomienia systemu odczytu radiowego oraz przygotowania danych do zaimportowania do systemu Zamawiającego. Dodatkowo Wykonawca przeszkoli Zamawiającego z zakresu obsługi systemu on-line.

9. Czas reakcji Wykonawcy od zgłoszenia uszkodzenia/usterki zabudowanych urządzeń stwierdzonych przez Zamawiającego musi być krótszy niż 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez cały czas trwania umowy.

M.2 

VI. Tabela ofertowa

Oferent zobowiązany jest do wypełnienia poniższych tabel

(tylko kolumna 1)

Tabela 1

Kalkulacja Indywidualna	Propozycje (wypełnia Oferent)	Negocjacje (wypełnia Komisja Przetargowa)	Uwagi
X	1	2	3
USŁUGA PODSTAWOWA DOTYCZĄCA WODOMIERZY			
1	Dostawa i montaż wodomierza skrzydełkowego do wody zimnej z odczytem radiowym o parametrach: - nominalny strumień objętościowy 1,6-2,5 m ³ /h, - średnica nominalna DN 15, - temperatura T≤30°C, - klasa metrologiczna – min. R160-H/R80-V (cena zł/szt. przy III terminach realizacji)		
2	Dostawa i montaż wodomierza skrzydełkowego do wody ciepłej z odczytem radiowym o parametrach: - nominalny strumień objętościowy 1,6-2,5 m ³ /h, - średnica nominalna DN 15, - temperatura T≤90°C, - klasa metrologiczna – min. R160-H/R80-V (cena zł/szt. przy III terminach realizacji)		
3	Koszt montażu koncentratorów GSM z kartą SIM		Podać ilość koncentratorów
4	Koszt transmisji danych		
5	Gwarancja na wymieniony wodomierz (lata)		
6	Gwarancja na wykonane roboty montażowe (lata)		
7	uśredniony wskaźnik cen (zł netto) (wypełnia Komisja Przetargowa) dot. poz. 1-4		

DODATKOWE USŁUGI MONTAŻOWE:

1	Dostawa i montaż wodomierza po uszkodzeniu przez użytkownika (netto zł/szt.)			
2	Dostawa i montaż wodomierza - IV termin realizacji (netto zł/szt.)			
3	Wykonanie dodatkowych robót instalacyjnych przy wodomierzu (wymiana zaworu kolowego, wymiana półsbubunku/złączki, itp.) (netto zł/szt.)			
4	Odkup istniejącego wodomierza (cena zł/szt.)			

VII. Terminy wykonania

I etap zadania: 01.09.2025r. – 31.12.2025r. (ilość wodomierzy: 543 sztuki).

II etap zadania: 01.01.2026r. – 30.06.2026r. (ilość wodomierzy: 4328 sztuki).

VIII. Warunki udziału w przetargu i kryteria oceny ofert

- Specyfikacja Przetargowa do pobrania w Dziale Technicznym GSM „Nasz Dom” w pokoju nr 101 w cenie 150,00 zł netto (184,50 zł brutto), płatność na rachunek BNP Paribas Bank Polska S.A. nr konta 60 1750 0012 0000 0000 3410 7327 z dopiskiem „Przetarg wodomierze – specyfikacja”.
- Oferty należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Przetarg nieograniczony na wymianę wodomierzy w zasobach administrowanych przez GSM „Nasz Dom” wraz z nazwą i adresem oferenta. W opisanej jw. kopercie powinny znajdować się zamknięte, opieczetowane i opisane odrębne koperty zawierające:
 - Koperta (nr 1) z opisem „część formalno-prawna” (zawierająca informacje, dokumenty, zaświadczenia ujęte w IX, podpisaną akceptację wymogów dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz podpisany projekt umowy - załącznik nr 1 do Specyfikacji Przetargowej)
 - koperta nr 2 z opisem „część finansowa”, w której należy umieścić, wypełnioną w kolumnie wypełnia Oferent tabelę nr 1, wraz z kartami katalogowymi zaproponowanych urządzeń pomiarowych.
- Wybór najkorzystniejszej oferty następuje według kryteriów przyjętych w załącznikach nr 1 i nr 2 zawartych w Regulaminie Przetargowym (www.naszdom.info.pl).

IX. Wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów dla spełnienia warunków udziału w postępowaniu przetargowym

Oferta winna zawierać:

- imię, nazwisko lub nazwę i firmę oferenta, a także adres siedziby,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i postanowieniami „Regulaminu przetargowego na wykonawstwo robót i usług w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” z dnia 10.05.2022r. i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
- wypis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (za spełniający wymogi uznaje się wypis wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą otwarcia ofert),
- zaświadczenie o nie zaleganiu z należnościami podatkowymi wydane przez właściwy Urząd Skarbowy (za spełniające wymogi uznaje się zaświadczenie wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą otwarcia ofert),

M.R. 

- f) zaświadczenie o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne wydane przez właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (za spełniające wymogi uznaje się zaświadczenie wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą otwarcia ofert),
- g) zaświadczenie banku (płynność finansowa, kredyty),
- h) deklaracje o osiągniętych obrotach za 2023 i 2024 :
 - w przypadku osób prawnych: CIT-8 za 2023 i 2024r,
 - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – deklaracja o podatku dochodowym za 2023 i 2024r.
- i) dowód wpłaty wykupu Specyfikacji Przetargowej,
- j) dowód wpłaty wadium,
- k) ksero ubezpieczeń firmy,
- l) informacje pozwalające na ustalenie możliwości wykonawczych i potencjału ekonomicznego oferenta tj.:
 - informacje o wysokości zatrudnienia,
 - oświadczenie kierownika budowy do kierowania robotami budowlanymi w zasobach GSM „Nasz Dom” w 2025/2026 roku wraz z kserokopią stosownych Uprawnień Budowlanych wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa,
 - informacje o posiadanym sprzęcie niezbędnym do wykonania zadania,
 - referencje (z ostatnich 3 lat).

X. Informacji na temat przetargu udzielają

- Dominik Sladek, tel. (032) 243 25 65 wew. 26
- Katarzyna Niszczyk, tel. (032) 243 25 65 wew. 12
- Jadwiga Cimała, tel. (032) 243 25 65 wew. 17
- Małgorzata Rola, tel. (032) 243 25 65 wew. 34

XI. Wymagania dotyczące wadium

Celem wzięcia udziału w przetargu na roboty jest wpłata wymaganego jest wadium w wysokości 5 000,00 zł, które należy wpłacić na rachunek: BNP Paribas Bank Polska S.A nr konta 60 1750 0012 0000 0000 3410 7327 z dopiskiem „**Przetarg wodomierze - wadium**”. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Termin do wniesienia wadium uznaje się za zachowany, jeżeli kwota wadium znajduje się na koncie Zamawiającego najpóźniej w terminie składania ofert.

XII. Termin związania ofertą: 3 miesiące.

XIII. Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Przetarg na dostawę i montaż wodomierzy w zasobach GSM „Nasz Dom” – nie otwierać” – wraz z nazwą i adresem Wykonawcy w terminie do dnia 01.08.2025r. do godz. 14.00 w siedzibie Spółdzielni, sekretariat, pokój 113 (I piętro).

XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy i wysokości kar umownych.

Sposób należytego zabezpieczenia umowy oraz wysokości kar umownych istotnych dla stron postanowień zostały zawarte w treści umowy załączonej do Specyfikacji Przetargowej.

XV. Istotne dla stron postanowienia:

- Należy podać ilość i rozmieszczenie koncentratorów.
- Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zastępca Prezesa
d/s technicznych

Bogdan Chmielowski

Zarząd GSM „Nasz Dom”

Pełnomocnik Zarządu
GSM „Nasz Dom”

Jolanta Seyfried